

ДОГОВОР № 3028-Л-ПРЧ
на выполнение подрядных работ

г. Саратов

“25” июля 2019 г.

АО «Саратовгаз» именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице **начальника Ленинской КЭС Балжаларской Татьяны Валериевны**, действующей на основании доверенности № 83/2019 от 21.03.2019 г. с одной стороны и **Товарищество собственников жилья «Рубин»**, именуемый в дальнейшем Заказчик в лице **председателя Орехова**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя производство работ: продувка и пуск внутреннего газопровода в многоквартирном жилом доме после отключения от газоснабжения, замена участка наружного газопровода по адресу: г.Саратов, ул. 2-й Московский проезд д.9.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Стоимость работ по договору определяется сторонами, согласно Прейскуранта цен на услуги АО «Саратовгаз», и составляет **53 053,10 руб. (Пятьдесят три тысячи пятьдесят три рубля 10 коп.) в т.ч. НДС 20% - 8 842,18 руб. (Восемь тысяч восемьсот сорок два рубля 18 коп.)**

2.2. Оплата работ по настоящему договору производится путем 100 % предоплаты.

2.3. Заказчик производит расчеты в соответствии с п. 2.1 и 2.2 настоящего договора на основании выставленных счетов в течение 3 дней с даты подписания договора в кассу или на расчетный счет Подрядчика.

2.4. В случае если в ходе выполнения работ будет обнаружена необходимость проведения дополнительных работ, Подрядчик выставляет дополнительный счет который подлежит оплате Заказчиком в течение 3 дней с даты получения.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Обязанности Подрядчика:

3.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы надлежащего качества, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

3.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

3.1.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

3.1.4. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.1.5. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять указания последнего, если это может привести к нарушению действующих норм.

3.1.6. В случае если в ходе выполнения обусловленных настоящим договором работ Подрядчик обнаружит не учтенные работы и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличение стоимости работ, он будет обязан сообщить об этом Заказчику.

3.1.7. При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение десяти дней Подрядчик обязан приостановить соответствующие работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика.

3.2. Обязанности Заказчика:

3.2.1. Заказчик обязан обеспечить доступ сотрудников Подрядчика к газопроводам и газовому оборудованию, указанным в п. 1.1 настоящего договора.

3.2.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3.2.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

3.3. Права Заказчика:

3.3.1. Заказчик вправе проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4. Срок выполнения работ и порядок сдачи, приемки работ

4.1. Срок выполнения работ 45 дней с даты внесения Заказчиком суммы предоплаты, предусмотренной разделом 2 настоящего договора.

4.2. При завершении работ по договору, Подрядчик представляет Заказчику акт выполненных работ.

4.3. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течении 10 дней с момента получения от Подрядчика акта выполненных работ. В указанный срок Заказчик обязан направить Подрядчику оформленный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

4.4. При уклонении Заказчика от подписания акта выполненных работ или мотивированного отказа от приемки работ в течение срока, установленного в п. 4.3. настоящего договора, работа считается принятой, а акт, подписанный со стороны Подрядчика, надлежаще оформленным со дня передачи (отправки) акта выполненных работ Заказчику.

5. Срок действия договора.

5.1. Срок действия договора определяется с момента его заключения до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно, по соглашению сторон.

5.3. В случае досрочного расторжения договора по инициативе Заказчика, последний обязан оплатить фактически выполненные на момент расторжения договора работы.

5.4. При длительном неисполнении Заказчиком условий, предусмотренных п.2.2. настоящего договора, "Подрядчик" вправе расторгнуть договор досрочно в одностороннем порядке, предупредив об этом "Заказчика" за 10 дней.

5.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены печатями организаций.

6. Ответственность Сторон.

6.1. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Споры, возникшие в процессе выполнения договора, неурегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в суд согласно действующему законодательству.

7. Прочие условия.

7.1. Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, стороны не несут ответственности за невыполнение условий договора до момента окончания этих обстоятельств.

8. Юридические адреса сторон

Заказчик

ТСЖ «Рубин»

410062 г.Саратов, 2-й Московский проезд д. 9

ИНН/КПП 6453109060/645301001

ОГРН 11064530000950

Тел:

Исполнитель

АО «Саратовгаз»

410076, г. Саратов, ул. Орджоникидзе, 26

ИНН 6451114530/КПП 645101001

Центральный филиал АБ «Россия»

г.Москва

р/сч. 40702810300010004840

к/сч 30101810145250000220

В ГУ Банка России

БИК 044525220

тел. 38-93-34

ПОДПИСИ СТОРОН:

Председатель
ТСЖ «Рубин»



Осехова

Начальник Ленинской КЭС
АО «Саратовгаз»



Т.В.Балжаларская

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" Г. МОСКВА		БИК	044525220
Банк получателя		Сч. №	30101810145250000220
ИНН 6451114530	КПП 645101001	Сч. №	40702810300010004840
АО "Саратовгаз"			
Получатель			

Счет на оплату № 10001 от 25 июля 2019 г.

Поставщик Акционерное Общество "Саратовгаз", ИНН 6451114530, КПП 645101001, Российская Федерация, 410076, Саратовская область., город Саратов, улица им.Орджоникидзе Г.К., дом 26., тел.: 962100

Покупатель ТСЖ "Рубин", ИНН 6453109060, КПП 645301001, 410062, г.Саратов, 2-й Московский (Заказчик): проезд, д.9 , тел.: 48-67-72

Основание: УВДГО ЛКЭС

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Продувка пуск газопровода после отключения от газоснабжения	1	участок	4 340,00	4 340,00

Итого: 4 340,00

В том числе НДС: 723,33

Всего к оплате: 4 340,00

Всего наименований 1, на сумму 4 340,00 руб
Четыре тысячи триста сорок рублей 00 копеек

Руководитель

Бухгалтер

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ" Г. МОСКВА		БИК	044525220
Банк получателя		Сч. №	30101810145250000220
ИНН 6451114530	КПП 645101001	Сч. №	40702810300010004840
АО "Саратовгаз"			
Получатель			

Счет на оплату № 10000 от 25 июля 2019 г.

Поставщик Акционерное Общество "Саратовгаз", ИНН 6451114530, КПП 645101001, Российская Федерация, 410076, Саратовская область., город Саратов, улица им.Орджоникидзе Г.К., дом 26., тел.: 962100

Покупатель ТСЖ "Рубин", ИНН 6453109060, КПП 645301001, 410062, г.Саратов, 2-й Московский (Заказчик): проезд, д.9 , тел.: 48-67-72

Основание: РМУ ЛКЭС

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена участка наружного газопровода длиной до 5 п.м	1	участок	48 713,10	48 713,10

Итого: 48 713,10

В том числе НДС: 8 118,85

Всего к оплате: 48 713,10

Всего наименований 1, на сумму 48 713,10 руб
Сорок восемь тысяч семьсот тринадцать рублей 10 копеек

Руководитель

Бухгалтер

10000

Инвестор	организация, адрес, телефон	по ОКПО	Код	0322005
Заказчик (ген. подрядчик) ТСЖ "Рубин"	организация, адрес, телефон	по ОКПО		
Подрядчик (суб.подрядчик) АО «Саратовгаз» ЛКЭС РМУ	организация, адрес, телефон	по ОКПО	03300961	
Стройка	ул.2-й Московский пр.д.9			
Объект	замена участка газопровода			
	Вид деятельности по ОКДП		03300961	
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
	Вид операции			

Номер документа	Дата составления

Отчетный период	
с	по

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.
Категория цен: **48713,10**

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по п/п	позиции по смете				Кол-во	Цена за единицу,	Стоимость, руб
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Замена участка наружного газопровода длиной до 5 п.м.	8.2.53	участок	1,00	7587,00	7587,00
2		Врезка или обрезка газопровода низкого давления надземной прокладки с отключением давления в сети	8.1.3	1 обрезка	2,00	8097,70	16195,40
3		Врезка или обрезка газопровода низкого давления надземной прокладки с отключением давления в сети	8.1.3	1 врезка	2,00	8097,70	16195,40
4		Монтаж стальных фасонных частей	8.2.6	шт.	2,00	1672,00	3344,00
		Итого по акту:					43321,80
		в.т.ч НДС 20%					7220,30
		Кислород		л	10,00	5,30	53,00
		Ацетилен		л	5,00	54,80	274,00
		Сжиженный газ		л	5,00	26,36	131,80
		Труба д.114		м	1,00	577,11	577,11
		Труба д.76		м	5,00	338,15	1690,75
		Электроды д.3,2		кг.	1,00	550,00	550,00
		Отвод д.108		шт.	2,00	324,58	649,16
		Отвод д.89		шт.	2,00	117,79	235,58
		Труба д.15		м	1,00	89,25	89,25
		Круг отрезной 230*2,5*22		шт.	3,00	80,70	242,10
						ИТОГО	4492,75
						НДС 20%	898,55
						Всего	5391,30
		Всего по акту					48713,10
		в.т.ч НДС 20%					8118,85

Начальник ЛКЭС

Балжаларская Т.В.

М.П.

Заказчик

В.О.М. Т.Орехов В.А./

10001

Инвестор	организация, адрес, телефон	Форма по ОКУД	Код		
		по ОКПО	0322005		
Заказчик (ген. подрядчик)	ТСЖ "Рубин"	по ОКПО			
		по ОКПО	03300961		
Подрядчик (суб.подрядчик)	АО «Саратовгаз» УВДГО ЛРГ	по ОКПО			
		по ОКПО	03300961		
Стройка	наименование, адрес	Вид деятельности по ОКДП	03300961		
		Договор подряда (контракт)	номер		
Объект	2-й Московский проезд, д. 9	дата	0	0	0
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления

Отчетный период	
с	по

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Категория цен:

Номер		Наименование работ	Номер единично	Единица измерения	Выполнено работ		
по п/п	позиции по смете				Кол-во	Цена за единицу,	Стоимость, руб
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Продувка и пуск газопровода после отключения от газоснабжения.	2.211	шт.	24	135,00	3240,00
2	2	Оповещение жилых домов на период ремонтных работ	2.221	объект	6	185,00	1100,00
		Итого :					4340,00
		в т.ч. НДС 20%					723,33



Начальник Ленинского райгаза
Председатель ТСЖ "Рубин"

[Handwritten signature]

Т.В. Балжаларская

В.А. *Орехова*