

Договор

г. Саратов

« 06 » __Сентября__ 2013г.

ТСЖ «Рубин», именуемое далее «Заказчик» в лице председателя Ореховой В.А., с одной стороны и ООО «Центр содействия строительству» в лице директора Фролова С. А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Подрядчик обязан по заданию Заказчика произвести замену трубопровода горячего водоснабжения с циркуляцией с 1 по 6 подъезд в подвале и на чердаке; ремонт бойлерной в жилом доме ТСЖ «Рубин» по адресу: г. Саратов, 2-й Московский проезд, д.№9 и сдать результаты работы Заказчику.
- 1.2. Заказчик обязан принять и оплатить результаты работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Цена Договора и порядок расчетов.

- 2.1. Цена Договора составляет 788 417,65 рублей (Семьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста семнадцать руб.) 65 коп.
- 2.2. Оплата по настоящему Договору осуществляется безналичным расчетом.
- 2.3. Подрядчик приступает к работе после 50 % предоплаты работ.
- 2.4. Окончательный расчет производится после предоставления и подписания акта выполненных работ в течение 3 банковских дней с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ.
- 2.5. Цена настоящего Договора может быть изменена по соглашению сторон, при существенных изменениях обстоятельств заключения договора.
- 2.6. Оплата выполняемых работ осуществляется по цене, установленной настоящим Договором.
- 2.7. Условия оплаты дополнительных работ, не предусмотренных данным Договором, определяются отдельным соглашением.

3. МЕСТО, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1 Подрядчик обязуется закончить выполнение работ до 06 ноября 2013 года.
- 3.2 Место выполнения работ: г. Саратов, 2-й Московский проезд д.№9.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Подрядчик обязуется:
 - 4.1.1. До подписания настоящего Договора представить Заказчику свидетельство о допуске к видам работ выполняемых по Договору, выданное саморегулируемой организацией, если на проведение указанных видов работ в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ.
 - 4.1.2. Выполнить надлежащим образом все работы, предусмотренные Договором.
 - 4.1.3. Обеспечить качественное выполнение работ в соответствии со строительными нормами и правилами, ГОСТ, ТУ, СНиП, техникой безопасности, противопожарными, санитарно-гигиеническими и экологическими нормами и правилами.
 - 4.1.4. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечить их уборку.
 - 4.1.5. Выполнить все работы, не нанося ущерб имуществу Заказчика. В случае нанесения ущерба во время проведения работ Подрядчик обязуется возместить Заказчику нанесенный ущерб посредством восстановления поврежденного имущества за свой счет.
 - 4.1.6. Безвозмездно в пятидневный срок устранить по требованию Заказчика недостатки и дефекты, обнаруженные в работе.
- 4.2. Подрядчик в праве:

- 4.2.1. Запрашивать в письменной форме у Заказчика сведения и документы, необходимые для надлежащего исполнения принятых на себя обязательств.
- 4.2.2. Сдать работы досрочно по согласованию с Заказчиком.
- 4.3. **Заказчик обязан:**
- 4.3.1. Передать по требованию Подрядчика всю необходимую для выполнения работ техническую документацию.
- 4.3.2. Принять и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями Договора.
- 4.3.3. Задержать оплату выполненных работ при допущенных дефектах или причиненном ущербе до момента устранения дефектов или возмещения ущерба.
- 4.4. **Заказчик в праве:**
- 4.4.1. Потребовать устранения обнаруженных дефектов в течение 5 дней.
- 4.4.2. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств по Договору.
- 4.4.3. В любое время проверять ход и качество выполняемой Подрядчиком работы, не вмешиваясь в его деятельность.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

6. ГАРАНТИИ

- 6.1. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям действующих ГОСТ, ТУ, СНиП, технической документации и других нормативных документов.
- 6.2. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в течение 12 месяцев со дня подписания акта выполненных работ.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему Договору, а именно: землетрясения, стихийного бедствия или других обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства или их последствия.
- 7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна незамедлительно известить другую сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения обязательств по Договору.
- 8.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. При исполнении Договора изменение его условий в одностороннем порядке не допускается.
- 8.4. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон или в соответствии с решением суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, направляет письменное уведомление другой стороне не менее чем за 10 календарных дней. При расторжении настоящего Договора виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки.
- 8.5. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия сторон.
- 8.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора между сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке. При не урегулировании сторонами спора в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Саратовской области.

8.7. В случае изменения почтовых и иных реквизитов сторона обязана уведомить другую сторону в течение пяти календарных дней.

8.8. Во всем остальном при исполнении Договора стороны руководствуются действующим Законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик:	Подрядчик:
ТСЖ «Рубин» г. Саратов ул. 2-й Московский пр-зд, №9 ИНН 6453109060 КПП 645301001 р/с 40703810500000018735 ЗАО АКБ «Экспресс-Волга» г. Саратова БИК 046311808 К/с 30101810600000000808 Председатель  Орехова В.А.	ООО «Центр содействия строительству» 410002, г. Саратов, Ул. Набережная космонавтов, д. 7а ИНН 6450063795 КПП 645001001 р/с 40702810300000037098 ЗАО АКБ «Экспресс-Волга» г. Саратов К/с 30101810600000000808 БИК 046311808 Директор  Фролов С.А.



Гранд-СМЕТА
 СОГЛАСОВАНО
 ТСЖ «Рубин»
 Председатель _____ Орехова В.А.
 " 06 " сентября 2013 г.



УТВЕРЖАЮ:
 ООО "Центр содействия строительству"
 Директор _____ Фролов С.А.
 " 06 " сентября 2013 г.



ТСЖ «Рубин»
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
 (локальная смета)

на Замену трубопровода горячего водоснабжения с циркуляцией с 1 по 6 подъезд в подвале и на чердаке;
ремонт бойлерной в жилом доме ТСЖ «Рубин» по адресу: г. Саратов, 2-й Московский проезд, д.№9.
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
 Сметная стоимость строительных работ _____ 788417,65 руб.
 Средства на оплату труда _____ 20213,25 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1958,81 чел.час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Замена трубопровода горячего водоснабжения с циркуляцией с 1 по 6 подъезд в подвальных помещениях																
1	ТЕРр65-01-3 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм НР (412,48 руб.): 74% от ФОТ СП (278,7 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	0,76	719,08	634,72	18,04	3,02	546,5	482,39	13,71	2,3	76,38	58,05	0,26	0,2
2	ТЕРр65-01-2 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм НР (1168,3 руб.): 74% от ФОТ СП (789,39 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	2,76	567,13	495,44	13,77	1,97	1565,28	1367,41	38,01	5,44	59,62	164,55	0,17	0,47
3	ТЕРр65-01-1 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм НР (246,09 руб.): 74% от ФОТ СП (166,28 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	1	329,65	288,02	8,03	1,16	329,65	288,02	8,03	1,16	34,66	34,66	0,1	0,1

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТЕР16-04-002-07 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм 3 984,68 = 6 867,72 - 9,74 x 296,00 НР (2197,67 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1345,88 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,76	3984,68	1544,42	2378,41	325,31	3028,36	1173,76	1807,59	247,24	162,4	123,42	16,97	12,9
5	прайс	Труба п/н Stabi д75 Ц=815/4,99	м	76	163,33				12413,08							
6	прайс	Тройник д75х32х75 Ц=151/4,99	шт	15	30,26				453,9							
7	прайс	Тройник д75 Ц=247/4,99	шт	1	49,5				49,5							
8	прайс	Тройник д75х50х75 Ц=175/4,99	шт	1	35,07				35,07							
9	прайс	Переход д75х63 Ц=115/4,99	шт	2	23,05				46,1							
10	прайс	Колено д75 90° Ц=200/4,99	шт	6	40,08				240,48							
11	прайс	Патрубок д75 Ц=140/4,99	шт	15	28,06				420,9							
12	ТЕР16-04-002-06 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм 3 373,69 = 5 792,61 - 9,46 x 255,70 НР (1883,08 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1153,22 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,76	3373,69	1345,86	1890,83	258,03	2564	1022,85	1437,03	196,1	141,52	107,56	13,46	10,23
13	прайс	Труба п/н Stabi д63 Ц=415/4,99	м	76	83,17				6320,92							
14	прайс	Тройник д63х32х63 Ц=144/4,99	шт	15	28,86				432,9							
15	прайс	Переход д63х50 Ц=58/4,99	шт	2	11,62				23,24							
16	прайс	Колено д63 90° Ц=96/4,99	шт	10	19,24				192,4							
17	прайс	Патрубок д63 Ц=55/4,99	шт	15	11,02				165,3							
18	ТЕР16-04-002-05 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм 3 427,02 = 5 061,71 - 9,46 x 172,80 НР (5132,28 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (3143,07 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	2	3427,02	1403,68	1890,83	258,03	6854,04	2807,76	3781,66	516,06	141,52	283,04	13,46	26,92
19	прайс	Труба п/н Stabi д50 Ц=240/4,99	м	200	48,1				9620							
20	прайс	Тройник д50х32х50 Ц=70/4,99	шт	20	14,03				280,6							
21	прайс	Переход д50х25 Ц=26/4,99	шт	4	5,21				20,84							
22	прайс	Колено д50 90° Ц=52/4,99	шт	5	10,42				52,1							
23	прайс	Патрубок д50 Ц=38/4,99	шт	40	7,62				304,8							
24	ТЕР16-04-002-03 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм 1 952,91 = 2 697,31 - 9,38 x 79,36 НР (1751,77 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1072,8 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,88	1952,91	1208,26	677,51	90,48	1718,56	1063,27	596,21	79,62	121,8	107,18	4,72	4,15
25	прайс	Труба п/н Stabi д32 Ц=108/4,99	м	88	21,64				1904,32							

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	прайс	МВР 32х1 Ц=105/4,99	шт	27	21,04				568,08							
27	прайс	МНР 32х1 Ц=127/4,99	шт	4	25,45				101,8							
28	прайс	Тройник д32х20х32 Ц=20/4,99	шт	50	4,01				200,5							
29	прайс	Колено д32 90° Ц=11/4,99	шт	100	2,2				220							
30	прайс	Патрубок д32 Ц=9/4,99	шт	20	1,8				36							
31	ТЕР16-04-002-02 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм 2 716,15 = 3 260,17 - 9,29 x 58,56 НР (201,75 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (123,55 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,08	2716,15	1484,43	1153,65	157,19	217,29	118,75	92,29	12,58	149,64	11,97	8,2	0,66
32	прайс	Труба п/н PN20 д25 Ц=38/4,99	м	8	7,62				60,96							
33	прайс	МВР 25х3/4 Ц=63/4,99	шт	2	12,63				25,26							
34	ТЕР16-04-002-01 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм 3 851,78 = 4 286,18 - 8,99 x 48,32 НР (132,04 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (80,86 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,04	3851,78	1887,18	1867,85	257,26	154,07	75,49	74,71	10,29	190,24	7,61	13,42	0,54
35	прайс	Труба п/н Stabi д20 Ц=53/4,99	м	4	10,62				42,48							
36	прайс	МВР 20х1/2 Ц=40/4,99	шт	2	8,02				16,04							
37	прайс	МНР 20х1/2 Ц=44/4,99	шт	52	8,82				458,64							
38	прайс	Тройник д20 Ц=6,6/4,99	шт	1	1,32				1,32							
39	прайс	Колено д20 Ц=6/4,99	шт	5	1,2				6							
40	ТЕР16-05-001-01 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка кранов на трубопроводах из труб диаметром до 25 мм 17,62 = 76,43 - 0,00014 x 10 362,00 - 0,0011 x 15 323,00 - 2 x 16,80 - 0,002 x 3 450,00 НР (2152,71 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (1318,35 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 шт.	106	17,62	13,33	4,29		1867,72	1412,98	454,74		1,47	155,82		
41	прайс	Кран шар. со сгоном д25 Ц=615/4,99	шт	50	123,25				6162,5							
42	прайс	Кран шар. со сгоном д15 Ц=218/4,99	шт	1	43,69				43,69							
43	прайс	Кран шар. г/г д15 Ц=158/4,99	шт	51	31,66				1614,66							
44	прайс	Кран шар. г/г д20 Ц=245/4,99	шт	4	49,1				196,4							
45	прайс	Нить Тангит Ц=650/4,99	шт	2	130,26				260,52							
46	прайс	Круг отрезной 125х1,2 Ц=13/4,99	шт	20	2,61				52,2							
47	прайс	Кронштейн 2 1/2 (74-80мм) Ц=50/4,99	шт	76	10,02				761,52							
48	прайс	Кронштейн 2 (57-61мм) Ц=30/4,99	шт	76	6,01				456,76							
49	прайс	Кронштейн 1 1/2 (47-51мм) Ц=24/4,99	шт	200	4,81				962							
50	прайс	Кронштейн 1 (32-36мм) Ц=21/4,99	шт	80	4,21				336,8							
51	прайс	Шпилька д8 L=1м Ц=50/4,99	шт	430	10,02				4308,6							

Раздел 2. Замена инженерных систем горячего водоснабжения и отопления в бойлерном помещении

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
52	ТЕРр65-36-5 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие водоподогревателей НР (13,73 руб.): 74% от ФОТ СП (9,28 руб.): 50% от ФОТ	100 приборо в	0,01	1643,25	1597,61	45,64	14,98	16,43	15,98	0,45	0,15	163,69	1,64	1,29	0,01
53	ТЕРр65-03-14 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие задвижек диаметром до 200 мм НР (22,61 руб.): 74% от ФОТ СП (15,28 руб.): 50% от ФОТ	100 шт. арматур ы	0,02	1346,13	1318,59	26,54	8,71	26,92	26,39	0,53	0,17	154,7	3,09	0,75	0,02
54	ТЕРр65-03-3 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие клапанов фланцевых приемных диаметром до 100 мм НР (3,68 руб.): 74% от ФОТ СП (2,49 руб.): 50% от ФОТ	100 шт. арматур ы	0,01	448	423,94	24,00	7,89	4,48	4,24	0,24	0,08	49,7	0,5	0,68	0,01
55	ТЕРр65-36-4 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие счетчиков НР (4,64 руб.): 74% от ФОТ СП (3,14 руб.): 50% от ФОТ	100 приборо в	0,02	273,94	271,82	2,12	0,7	5,48	5,44	0,04	0,01	27,85	0,56	0,06	
56	ТЕРр65-03-13 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие задвижек диаметром до 100 мм НР (41,66 руб.): 74% от ФОТ СП (28,15 руб.): 50% от ФОТ	100 шт. арматур ы	0,06	821,76	812,91	8,85	2,9	49,31	48,78	0,53	0,17	95,3	5,72	0,25	0,02
57	ТЕРр65-03-5 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Снятие клапанов фланцевых обратных диаметром до 100 мм НР (7,07 руб.): 74% от ФОТ СП (4,78 руб.): 50% от ФОТ	100 шт. арматур ы	0,01	856,45	816,83	39,63	13	8,56	8,17	0,39	0,13	95,70	0,96	1,12	0,01
58	ТЕРр65-14-5 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 150 мм НР (76,95 руб.): 74% от ФОТ СП (52 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	0,09	1069,43	1004,83	24,89		96,25	90,43	2,24		117,8	10,6		
59	ТЕРр65-14-4 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм НР (78,22 руб.): 74% от ФОТ СП (52,85 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	0,165	605,84	557,01	18,5		99,96	91,91	3,05		65,3	10,77		
60	ТЕР18-02-003-01 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка водоподогревателей емкостных вместимостью до 1 м3 364,11 = 5 873,38 - 6Е-5 х 15 707,00 - 0,0001 х 9 266,00 - 3Е-5 х 16 950,00 - 1 х 5 373,20 - 0,9 х 2,70 - 2 х 34,00 - 0,00468 х 8 892,00 - 0,003 х 3 450,00 - 0,002 х 5 650,00 НР (214,09 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (131,11 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 водопод огревате ль	1	364,11	135,73	86,95	4,41	364,11	135,73	86,95	4,41	14,61	14,61	0,23	0,23

Гранд-СМЕТА

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
61	ТЕР16-06-005-03 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка счетчиков (водомеров) диаметром 65мм НР (24,05 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (14,73 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 счетчик (водомер)	1	1997,26	15,79	7,38		1997,26	15,79	7,38		1,68	1,68		
62	ТЕР16-05-001-02 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм НР (223,38 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (136,8 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 шт.	11	99,77	13,33	5,78		1097,47	146,63	63,58		1,47	16,17		
63	прайс	Кран шаровой муфтовый 11527П1, диаметром 50 мм Ц=2467,99/4,99		11	494,59				5440,49							
64	ТЕР16-06-005-03 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 80 мм 123,66 = 1 997,26 - 1 x 1 873,60 НР (24,05 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (14,73 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 счетчик (водомер)	1	123,66	15,79	7,38		123,66	15,79	7,38		1,68	1,68		
65	ТЕР18-06-007-06 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка фильтров диаметром 80 мм 308,78 = 10 605,47 - 0,0019 x 10 362,00 - 10 x 1 027,70 НР (21,99 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (13,47 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 фильтро в	0,1	308,78	139,72	169,06	4,22	30,88	13,97	16,91	0,42	15,04	1,5	0,22	0,02
66	ТЕР18-06-007-07 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка фильтров диаметром 100 мм 365,94 = 12 429,95 - 0,0028 x 10 362,00 - 10 x 1 203,50 НР (52,42 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (32,1 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	10 фильтро в	0,2	365,94	165,08	200,86	6,33	73,19	33,02	40,17	1,27	17,77	3,55	0,33	0,07
67	ТЕР16-05-001-02 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка клапанов обратных на трубопроводах из труб диаметром до 50 мм НР (60,93 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (37,31 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 шт.	3	99,77	13,33	5,78		299,31	39,99	17,34		1,47	4,41		
68	ТЕР16-05-001-03 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка клапанов обратных на трубопроводах из труб диаметром до 100 мм НР (40,84 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (25,01 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 шт.	1	172,39	26,39	10,58	0,38	172,39	26,39	10,58	0,38	2,91	2,91	0,02	0,02
69	ТСЦ-301-3243 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Клапаны обратные поворотные однодисковые 19421бр для воды и пара давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	4	78,26				313,04							
70	ТЕР18-05-001-01 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т 254,35 = 2 708,15 - 1 x 2 453,80 НР (404,29 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (247,6 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 насос	2	254,35	131,64	15,83	0,96	508,7	263,28	31,66	1,02	14,17	28,34	0,05	0,1
71	прайс	Насосы Ц=25700/4,99	шт	2	5150,3				10300,6							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
72	ТЕР18-07-001-02 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка манометров с трехходовым краном НР (36,54 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (22,38 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 компл.	11	226,36	2,18			2489,96	23,98			0,22	2,42		
73	ТЕР18-07-001-04 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка термометров в опрае прямых и угловых НР (44,34 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (27,15 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 компл.	10	338,89	2,91			3388,9	29,1			0,31	3,1		
74	ТЕР16-02-005-04 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм НР (23,97 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (14,68 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,02	7326,08	778,36	300,5	7,09	146,52	15,57	6,01	0,14	79,75	1,6	0,37	0,01
75	ТСЦ-301-1224 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	1,36	11,98				16,29							
76	ТЕР16-04-002-07 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм 3 984,68 = 6 867,72 - 9,74 x 296,00 НР (347,01 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (212,51 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,12	3984,68	1544,42	2378,41	325,31	478,16	185,33	285,41	39,04	162,4	19,49	16,97	2,04
77	прайс	Труба п/п д75 Ц=815/4,99	м	12	163,33				1959,96							
78	ТСЦ-301-1224 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	2,16	11,98				25,88							
Раздел 3. Замена инженерных систем горячего водоснабжения и отопления на чердаке																
79	ТЕРр65-01-1 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм НР (472,5 руб.): 74% от ФОТ СП (319,26 руб.): 50% от ФОТ	100 м трубопро вода	1,92	329,65	288,02	8,03	1,16	632,93	553	15,42	2,23	34,66	66,55	0,1	0,19
80	ТЕР16-04-002-03 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм 1 952,91 = 2 697,31 - 9,38 x 79,36 НР (3822,04 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (2340,67 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопро вода	1,92	1952,91	1208,26	677,51	90,48	3749,59	2319,86	1300,82	173,72	121,8	233,86	4,72	9,06
81	прайс	Труба п/п Stabi д32 Ц=108/4,99	м	192	21,64				4154,88							
82	прайс	МВР 32x1 Ц=105/4,99	шт	48	21,04				1009,92							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
83	прайс	Колено д32 90° Ц=11/4,99	шт	56	2,2				123,2							
84	прайс	Патрубок д32 Ц=9/4,99	шт	15	1,8				27							
85	ТСЦ-301-1224 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	26,88	11,98				322,02							
86	ТЕР16-05-001-02 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Установка кранов на трубопроводах из труб диаметром до 50 мм НР (528,03 руб.): 128%*0,9 от ФОТ СП (323,37 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	1 шт.	26	99,77	13,33	5,78		2594,02	346,58	150,28		1,47	38,22		
87	ТСЦ-302-1485 Постановл.Прави т.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П	Кран шаровой В-В размером 1" (прим.)	шт.	26	120,2				3125,2							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									113987,57	14268,03	10351,34	1295,03		1527,79		67,98
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									122579,54	18355,04	14856,3	1858,21		1958,81		97,42
Накладные расходы									21867,1							
Сметная прибыль									13552,89							
Итого по смете:									8110,91					411,3		1,18
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)																
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									149888,62					1547,51		96,24
Итого									157999,53					1958,81		97,42
В том числе:									89368,2							
Материалы									14856,3							
Машины и механизмы									20213,25							
ФОТ									21867,1							
Накладные расходы									13552,89							
Сметная прибыль									788417,65							
157 999,53 * 4,99									788417,65					1958,81		97,42
ВСЕГО по смете																

Составил:

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

