

Утверждено:
на общем собрании членов ТСЖ «Рубин»
по адресу: г. Саратов, 2-ой Московский
проезд, дом № 9

«09» апреля 2023г.

Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода
по адресу: 2-ой Московский проезд, дом № 9 на 2023год.
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)
11 956,7 кв.м.

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода

Всего:	22,68
1.Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций	
Итого:	0,32
2.Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	1,75
в т.ч.: электрических сетей	0,31
водопроводных сетей	0,19
канализационных сетей	0,20
тепловых сетей	0,20
сетей горячего водоснабжения	0,19
газовых сетей	0,39
вентканалы	0,05
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,22
3.Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
Итого:	6,75
в т.ч.: содержание дворника	1,77
содержание уборщиц	3,26
прочистка канализационных сетей	0,30
аварийное обслуживание	0,20
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков и другие работы)	1,22

4. Другие услуги	
Итого:	13,86
в том числе:	
содержание управляющей компании	5,84
услуги городского расчетного центра	2,32
прочие (услуги банка, страховые взносы, страхование лифтов, обслуживание теплосчетчика, регулятора температуры, канцтовары, транспортные, услуги связи, благоустройство и др.)	5,70
1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	2,77
2. Капремонт	8,05

Председатель
правления ТСЖ «Рубин»



В.А.Орехова