Утверждено:
на общем собрании членов ТСЖ «Рубин»
по адресу: г. Саратов, 2-ой Московский
проезд, дом № 9

«14» апреля 2024г.

Структура цены на содержание жилья
в жилом доме со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода
по адресу: 2-ой Московский проезд, дом № 9 на 2024год.
(установленная цена в рублях за 1 кв.м. общей площади жилых помещений)
11 959,4 кв.м.

Жилой дом со всеми удобствами, лифтом, без мусоропровода

Всего:	**25,64**
1.Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций	
Итого:	**0,42**
2.Техническое обслуживание инженерного оборудования	
Итого:	**1,44**
в т.ч.: электрических сетей	0,20
водопроводных сетей	0,15
канализационных сетей	0,15
тепловых сетей	0,15
сетей горячего водоснабжения	0,15
газовых сетей	0,39
вентканалы	0,05
подготовка инженерных коммуникаций к отопительному сезону	0,20
3.Санитарное содержание помещений и придомовой территории	
Итого:	**7,56**
в т.ч.: содержание дворника	2,01
содержание уборщиц	4,01
прочистка канализационных сетей	0,20
аварийное обслуживание	0,12
прочие (приобретение песко-соляной смеси; расход воды на мытьё лестничных клеток; приобретение контейнеров; дезинсекция; спиливание сухих деревьев на придомовой территории; покос травы на газонах на придомовой территории; осуществление сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых ящиков и другие работы)	1,22

4. Другие услуги

Итого:	**16,22**
в том числе:	
содержание управляющей компании	7,11
услуги городского расчетного центра	2,45
прочие (услуги банка, страховые взносы, страхование лифтов, обслуживание сайта, обслуживание теплосчетчика, регулятора температуры, канцтовары, подключение к сети интернета ,услуги связи, благоустройство и др.)	6,66

1. Комплексное техническое обслуживание лифтов	**3,20**
2.Капремонт	**8,05**

Председатель
правления ТСЖ «Рубин» В.А.Орехова

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «РУБИН» ОГРН 1106453000950 САРАТОВ